

Angebot

| MEHRFAMILIENHAUS A | NWF | Geschoss | Preis |
|-----------------------------------|----------------------|----------|-----------------|
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A1 | 116.9 m ² | EG | Fr. 795'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A2 | 114.5 m ² | EG | Fr. 785'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A3 | 125.5 m ² | 1.OG | Fr. 840'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A4 | 115.3 m ² | 1.OG | Fr. 775'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A5 | 125.5 m ² | 2.OG | Reserviert |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung A6 | 115.3 m ² | 2.OG | Reserviert |
| MEHRFAMILIENHAUS B | NWF | Geschoss | Preis |
| 5 1/2 Zimmer-Wohnung B1 | 164.2 m ² | EG | Fr. 995'000.– |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B2 | 82.8 m ² | EG | Fr. 615'000.– |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B3 | 83.5 m ² | EG | Verkauft |
| 5 1/2 Zimmer-Wohnung B4 | 173.5 m ² | 1.OG | Fr. 1'025'000.– |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B5 | 86.7 m ² | 1.OG | Fr. 610'000.– |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B6 | 83.5 m ² | 1.OG | Verkauft |
| 5 1/2 Zimmer-Wohnung B7 | 173.5 m ² | 2.OG | Reserviert |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B8 | 86.7 m ² | 2.OG | Fr. 625'000.– |
| 3 1/2 Zimmer-Wohnung B9 | 83.5 m ² | 2.OG | Verkauft |
| MEHRFAMILIENHAUS C | NWF | Geschoss | Preis |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C1 | 104.6 m ² | EG | Fr. 740'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C2 | 104.6 m ² | EG | Reserviert |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C3 | 109.8 m ² | 1.OG | Fr. 750'000.– |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C4 | 109.8 m ² | 1.OG | Verkauft |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C5 | 109.8 m ² | 2.OG | Verkauft |
| 4 1/2 Zimmer-Wohnung C6 | 109.8 m ² | 2.OG | Reserviert |
| Hobbyraum 12 m ² MFH A | | | Reserviert |
| Hobbyraum 19 m ² MFH B | | | Reserviert |
| Tiefgarage 43 Einstellplätze à | | | Fr. 30'000.– |

MODALITÄTEN

| | |
|-----------------|--|
| Bauzeit | Baustart ist im Juli 2023 erfolgt. Erstbezug ab März 2025. Angaben ohne Gewähr. |
| Kaufmodalitäten | <ul style="list-style-type: none"> • Reservationsanzahlung: CHF 25'000.– • Anzahlung mit Beurkundung des Kaufvertrages: 20% (abzüglich Reservationszahlung) • Restzahlung 10 Tage vor Grundbuchanmeldung • Mehr-/ und Minderkosten mit detaillierter Schlussabrechnung vor Schlüsselübergabe |
| Gebühren | Die Grundbuchgebühren (1‰), die Handänderungsgebühren (4‰) und die Handänderungssteuer (1%), bezahlen die Parteien jeweils hälftig, Schuldbrieferrichtung (3‰ der Hypothekarsumme) gehen zu Lasten der Kaufpartei. |